



Vereniging Oud Oegstgeest

College van burgemeester en wethouders
Van de gemeente Oegstgeest
Postbus 1270
2340 BG Oegstgeest

Oegstgeest, 4 april 2016

Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan Haarlemmerstraatweg, 2016

Geacht College,

Bij e-mailbericht van 24 februari 2016 heeft onze vereniging van de gemeente Oegstgeest het bericht gekregen dat het Ontwerpbestemmingsplan Haarlemmerstraatweg gedurende 6 weken ter inzage ligt en dat de Vereniging Oud Oegstgeest wordt uitgenodigd om uiterlijk 6 april 2016 zijn zienswijze in te dienen. Graag maken wij van deze gelegenheid gebruik.

Op 16 januari 2016 heeft de Vereniging Oud Oegstgeest gereageerd op het conceptontwerpbestemmingsplan Haarlemmerstraatweg. In deze reactie hebben we aandacht besteed aan archeologie en aan cultuurhistorie. In bijlage 9 bij het Ontwerpbestemmingsplan Haarlemmerstraatweg is de gemeentelijke reactie op onze inspraakreactie gegeven.

De Vereniging Oud Oegstgeest (VOO) richt zich als vereniging op de ruimtelijke ontwikkelingen in ons dorp en in dat kader op archeologie, op de cultuurmonumenten en waardevolle ruimtelijke ontwerpen.

Allereerst de archeologie. Met het antwoord van de gemeente op de door de Vereniging Oud Oegstgeest aangeduide Dubbelbestemming Archeologie kunnen wij instemmen, dus ook met de conclusie dat aanpassing in het ontwerpbestemmingsplan niet nodig is en dat langs de nu aangegeven weg de mogelijk aanwezige archeologische kwaliteiten in het gebied beschermd gaan worden.

Als tweede de cultuurhistorie. De VOO is in haar inspraakreactie op het ontwerpbestemmingsplan uitgebreid ingegaan op het verleden van het Marine Electronisch en Optisch Bedrijf (MEOB) in de gemeente Oegstgeest en de betekenis die dit bedrijf vele jaren voor ons dorp en zijn inwoners heeft gehad. Van de bedrijven op het terrein resteert niets meer, waardoor nu de ontwikkeling van een nieuw modern bedrijventerrein mogelijk is. Wat wel resteert, is de authentieke MEOB-poort. Deze poort herinnert in cultuurhistorisch opzicht aan het verleden. De VOO is van mening dat deze poort behouden moet blijven en onderdeel moet worden van het toekomstig bedrijventerrein. Hiermee blijft de herinnering aan een belangrijk bedrijvencomplex in ons dorp levendig, en biedt het de mogelijkheid om de huidige en toekomstige generaties over dit onderdeel van het verleden van ons dorp te informeren. Net als nu met andere cultuurhistorische gebouwen, zoals bollenschuren, boerderijen en kastelen het geval is.

In het gemeentelijk antwoord op het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 9, paragraaf 3.7) stelt de gemeente dat de poort niet als monumentaal object in het gemeentelijk beleid is opgenomen en dat daarom het behoud van deze poort niet is voorgeschreven. De VOO vindt dit een zeer formeel antwoord dat geen recht doet aan de idee achter het voorstel van de vereniging, namelijk het behoud van cultuurhistorisch waardevolle objecten. Als in het beleid en zijn uitwerking telkens van de huidige formele status quo wordt uitgegaan is een debat in onze samenleving overbodig. Burgerinspraak, dat de gemeente de laatste tijd op vele fronten positief invult, leidt tot een gedachtewisseling over onderwerpen die de bevolking raken en kunnen leiden tot een veranderde visie van de gemeente op zaken. De VOO mist deze opening in de beantwoording van onze inspraakreactie betreffende de MEOB-poort. Om te bewerkstelligen dat de gemeente onze zienswijze over dit thema nu niet formeel afdoet, maar ruimte biedt aan een inhoudelijk debat voegen wij de tekst over de MEOB-poort met foto nu nogmaals toe. Wij verwachten dat daardoor een discussie binnen de gemeente (college, raad en ambtenaren) gevoerd gaat worden. Voorts hopen en verwachten wij, dat u deze informatie met de toekomstige ontwikkelaars bespreekt en met hen samen tot inpassing van de poort in het bestemmingsplan komt. Naar ons idee is de poort als statement

van ons dorp met zijn vele cultuurhistorische objecten, maar ook met zijn open vizier naar een dorp met toekomstvisie, een zeer bruikbaar icoon.

Hieronder volgt nu de tekst uit de brief van VOO, 16 januari 2016

Citaat:

"Het Marine Electronisch en Optisch Bedrijf (MEOB) is meer dan zestig jaar in Oegstgeest gevestigd geweest. Vanwege de oorlogsdreiging begon Defensie in 1939 met de bouw van een munitiemagazijn. Om de werkelijke functie te camoufleren kregen de gebouwen toentertijd een boerderijachtig uiterlijk. De bezetters namen het terrein over en bouwden het uit tot een technische eenheid. Na de oorlog begon de ontwikkeling tot een hightech bedrijf met werk en faam over de gehele wereld. In 2001 concentreerde Defensie zijn activiteiten in Den Helder en was de locatie in Oegstgeest niet meer functioneel. In die zestig jaar is het MEOB een begrip in Oegstgeest geworden. Veel Oegstgeestenaren hebben er gewerkt; het MEOB was de grootste werkgever van Oegstgeest met op zijn hoogtepunt 1000 werknemers.

In oktober 2005 heeft de Vereniging Oud Oegstgeest actie gevoerd om te voorkomen, dat het toen nog bestaande wachthuisje op het MEOB-terrein gesloopt zou worden. In de maanden daarvoor waren alle gebouwen afgebroken om het terrein, na een noodzakelijke intensieve bodemsanering, geschikt te maken voor zijn nieuwe functie als bedrijventerrein. Op 6 januari 2006 is het wachthuisje door de Rijksgebouwendienst (eigenaar van het gebied) zonder enige waarschuwing aan gemeente en VOO gesloopt. In januari 2006 heeft de gemeenteraad hierover gesproken.

Wat bleef staan was de toegangspoort van het MEOB-terrein en deze poort staat er nu – januari 2016 – gelukkig nog steeds. Daarmee is een klein restant van het oorspronkelijke MEOB-terrein bewaard gebleven; een object als een herinnering met veel betekenis voor het dorp en vele van zijn inwoners. De VOO vindt dit van wezenlijk belang en vindt het zeer de moeite waard om een klein 'stukje' MEOB voor ons dorp te behouden: de poort biedt ons een herinnering aan een bloeiend Oegstgeester bedrijf.

Volgens de VOO staat de poort de verkaveling van het komende bedrijventerrein niet in de weg. Hij staat immers pal langs de rand aan de zuidkant. Op die plek verleent de poort met zijn pilaren extra identiteit aan dit komende bedrijventerrein voor bedrijven uit Oegstgeest en de nabije regio. In Oegstgeest zijn op meer plaatsen pilaren als herkenbaar object te zien, zoals bij de ingang van de Oranjelaan, de Nassaulaan, het Hendrik Kraemerpark en de toegangspoort naar het gemeentehuis. Pilaren geven de omgeving een bepaalde charme, een eigen identiteit. Voor het MEOB terrein zijn de pilaren de nog resterende verbinding tussen het Oegstgeester verleden en de bijzondere ontwikkelingen van het bedrijventerrein in de toekomst.

Bijgaande foto geeft een impressie van de pilaren met het toegangshek.



De Vereniging Oud Oegstgeest vindt het vanuit cultuurhistorisch oogpunt zeer belangrijk dat uw college en de gemeenteraad de poort met pilaren als hét herkenningspunt aan het MEOB-terrein een plaats geven in de toekomstige ontwikkelingen van dit bedrijventerrein. Wij willen op uw verzoek onze reactie graag toelichten." (einde citaat).

Hoogachtend,

Bernadette Fortuyn-van Lierop
Secretaris VOO

Secretariaat Vereniging Oud Oegstgeest
Bernadette Fortuyn-van Lierop
Willem de Zwijgerlaan 27
2341 EG Oegstgeest
tel. 071-5172909
e-mail: secretaris@oudoegstgeest.nl